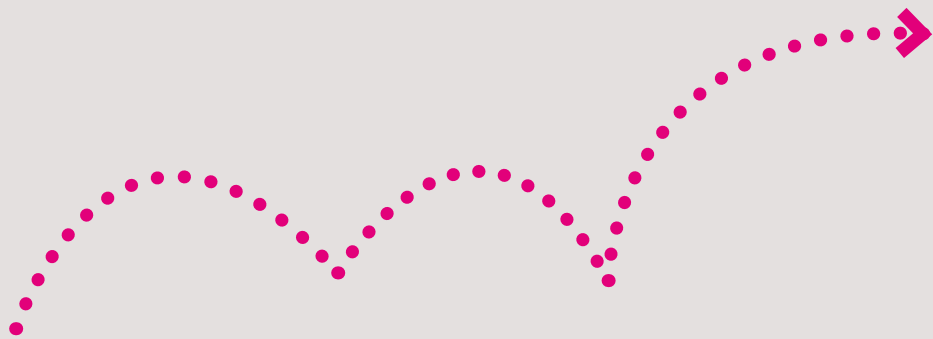


Vous accompagner
dans vos projets!



Contact:

Madame KHRIBACH
Résidence Hermès
185, rue Henri Champion
72100 Le Mans
02 43 84 69 27

Sarthe Habitat
Espace Monthéard
158, avenue Bollée
72079 Le Mans Cedex 9



 <http://www.facebook.com/residencehermesSarthehabitat>



Résidence
Hermès

Étudiants
Apprentis
En formation

Je cherche
à me loger!



www.sarthe-habitat.fr

On bouge!



✕ Le bus

Arrêt "Lycée Sud"

Ligne 12

■■■> Lycée Sud - République
Arrêt à "St-Martin" pour direction
Gare / République / Université
en TRAMWAY

Ligne 19

■■■> Lycée Sud - La Paix - Coulaines
Arrêt "Bollée" pour aller à la CAF

À proximité

- > Centre commercial Centre Sud  10 min
- > Lavomatic (avenue Bollée et Jean-Jaurès)  8 min
- > Centre aquatique Les Atlantides  8 min
- > Lycées - Centre de formations  2mn
- > Bowling  20mn

Résidence Hermès

Dans un cadre boisé, la Résidence Hermès vous propose **142 chambres** à louer au **mois**, au **demi-mois** ou à la **nuit**.

Chacun des trois immeubles se compose de chambres allant de **11,50m²** à **33,50m²**, d'une **cuisine commune** (avec réfrigérateur, plaques électriques, four micro-ondes) et d'une **salle de télévision**.



La chambre

est équipée :

- ✕ d'un lit,
- ✕ d'une table de chevet,
- ✕ d'un placard,
- ✕ d'un bureau,
- ✕ d'une salle d'eau,
- ✕ de wc individuels ou collectifs
- ✕ d'un accès Internet par Wifi (payant).



Tarifs Location

Bâtiment B
Lavabo, douche
et wc inclus

Taille	Mois	Demi-Mois	Nuit
33,50m ²	368,36€	184,17€	29,03€
17m ²	323,70€	161,84€	22,13€
12,50m ²	258,64€	129,34€	22,13€
15,40m ²	279,06€	139,54€	18,72€
11,50m ²	246,74€	123,37€	18,72€
11,50m ²	246,74€	123,37€	18,72€

Bâtiment C
Lavabo, douche
inclus, wc communs

Bâtiment D
Lavabo, douche inclus
wc communs

Prix révisibles au 1^{er} septembre de chaque année.

- › Possibilité d'allocations logement
- › Loyer: de 246,74€ à 323,70€/mois et 368,36€/mois pour la chambre double
- › Toutes charges comprises (eau, électricité et chauffage)
- › Pas de taxe d'habitation
- › Préavis et caution d'un mois

Inclus

- ✗ Accueil sur le site
- ✗ Accès handicapé
- ✗ Surveillance de nuit
- ✗ Ménage des chambres et des parties communes
- ✗ Kitchenette commune
- ✗ Draps et couvertures
- ✗ Digicode
- ✗ Salle de télévision
- ✗ Parkings et local deux roues

Micro-Hermès

Pauline Jouan, 20 ans

BTS Esthétique et cosmétique à Sarthe Esthétique



” C'est une résidence où il y a **tout à proximité**. Je suis juste en face de mon école, de la piscine et pas loin du centre-ville. Le cadre est agréable et arboré. On est à la ville et un peu à la campagne. Les chambres sont également agréables. Il y a une bonne isolation. Le service sécurité qui passe dans la résidence est par ailleurs un point rassurant. On n'a pas peur d'être cambriolé par exemple. Et le fait d'avoir une responsable à qui parler en cas de souci est un facteur supplémentaire de satisfaction. ”

Corentin Cléquin, 21 ans

BTS en alternance Mécanique après-vente automobile à la CCI (Chambre de Commerce et de l'Industrie)



” L'**ambiance** est agréable et sécurisée. C'est aussi une résidence proche de tout. Je suis à 50 m de la CCI, à 4 km du centre-ville et de mon entreprise et à 1 km de la salle de sport. ”

Loïc Bourges, 55 ans

Formation de technicien métreur à l'AFPA (Association pour la Formation Professionnelle des Adultes)



” J'ai choisi la Résidence Hermès pour son rapport qualité-prix, bien supérieur à ce que j'ai pu connaître. Les prestations sont très bonnes. On peut travailler sans être dérangé. La **présence d'une responsable** sur le site permet une bonne tenue de la résidence et participe à sa qualité. ”